

**Huur kantoorpand op Luzernestraat 19 te
Nieuw-Vennep
€ 275 per maand**



Aanbiedende partij: **Effort Huisvesting**



Email: lwouters@efforthuisvesting.nl

Telefoon: 020-6691919

Website: www.efforthuisvesting.nl

Omschrijving

Te huur KLEINSCHALIGE KANTOORUNITS (vanaf 35 m²) in representatief kantoor op gunstig gelegen locatie.

Het kantoorpand heeft een hoog opleveringsniveau en is onder andere voorzien van een luxe entree, een intercomsysteem, een lift, verwarming, systeemplafond met verlichtingsarmaturen en op iedere verdieping is een toiletgroep en een pantry.

Parkeerplaatsen voor eigen vervoer zijn beschikbaar op eigen terrein en de bereikbaarheid van het kantoorpand met zowel eigen- als openbaar vervoer is uitstekend.

Met de auto eenvoudig via de Spoorlaan (Hoofddorp-Nieuw-Vennep) of de nabijgelegen A4/A44 (Amsterdam-Rotterdam) en Schiphol ligt op slechts 10 minuten autorijden.

Er zijn diverse metrages kantoorruimte beschikbaar voor verhuur. De kleinste units zijn 35 m².

De huurprijs is vanaf € 275 per maand exclusief BTW en servicekosten.

In de servicekosten is onder meer begrepen:

- gas, water en elektra;
- onderhoud lift;
- onderhoud buitenterrein;
- onderhoud mechanische ventilatie;
- periodieke controle brandblus apparatuur;
- schoonmaak hemelwater afvoeren;
- schoonmaak algemene ruimtes;
- schoonmaak buitenbeglazing;
- parkmanagement.

Objectgegevens

Type	Kantoor
Straat	Luzernestraat 19
Postcode / plaats	2153 GM Nieuw-Vennep
Prijs	€ 275 per maand
Oppervlakte	35 m2
- opp. kantoor:	35 m2

Impressies



Impressies

